MEMORANDO	
PARA:	CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ DIRECCION FINANCIERA
DE:	DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE
ASUNTO:	SOLICITUD DE LEGALIZACIÓN CONTABLE DE 17 SUBSIDIOS DE OFERTA PREFERENTE PLANILLA 004-2025 PROYECTO ALEGRÍA I.

Respetado Doctor Cesar,

En el marco de las funciones de la Subdirección de Recursos Públicos previstas en el art. 17 del Decreto Distrital 510 de 2025, y de conformidad con el numeral 3. GLOSARIO del Manual Operativo PA Programa Oferta Preferente, adoptado mediante Resolución SDHT 836 de 2025, que indica:

"(…) SUPERVISOR DEL CONTRATO: Será la Dirección de financiación de vivienda de la Secretaría Distrital del Hábitat, responsable de efectuar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico durante el desarrollo y ejecución del contrato y hasta su liquidación*".*

En atención a lo anterior y de conformidad con la política contable de la entidad, me permito indicar que los soportes requeridos del proyecto **La Alegría I** (Escritura Pública, Certificado de Tradición y Libertad, y Resolución de Asignación), pueden ser consultados en el aplicativo SUAV en el siguiente Link https://suav.habitatbogota.gov.co/login, con el fin de proceder con la legalización contable de **diecisiete (17)** subsidios asignados en el marco del **Programa Oferta Preferente.**

La legalización de estos subsidios se encuentra discriminados de la siguiente manera:

- Por concepto de separación, la suma de **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE. ($154.449.420).**

- Por concepto de saldo de subsidio, la suma de **CIENTO CINCUENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE. ($152.545.589)**, según planilla **004-2025**.

Para un valor total de **TRESCIENTOS SEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($306.995.000)**, los cuales se relacionan a continuación:

ITEM	PROYECTO	DOCUMENTO	NOMBRE	VALOR SUBSIDIO ESCRITURACIÓN	VALOR SEPARA-CIÓN	SALDO SUBSI-DIO
1	LA ALEGRIA I	1030624729	SHARON TATYANA PICON ARAQUE	$ 28.470.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
2	LA ALEGRIA I	1024479332	YENCY THALIA CONTRERAS MEN-DIGAÑO	$ 13.000.000	$ 9.085.260	$ 16.914.740
3	LA ALEGRIA I	1032471107	JESUS STEVEN LINARES SERRATO	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
4	LA ALEGRIA I	52562162	FLOR ANGELA SEGURA	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 3.914.740
5	LA ALEGRIA I	1073247907	LEIVER ALEXANDER DUARTE GAR-ZON	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 19.384.740
6	LA ALEGRIA I	52819551	DIANA MARIBEL PASCAGAZA	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 3.914.740

ITEM	PROYECTO	DOCUMENTO	NOMBRE	VALOR SUBSIDIO ESCRITURACIÓN	VALOR SEPARA-CIÓN	SALDO SUBSI-DIO
			OROZCO			
7	LA ALEGRIA I	39670072	FRANCY DIOSELINA OLIVEROS JI-MENEZ	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
8	LA ALEGRIA I	1012385853	CINDY NATALY GAITÁN LÓPEZ	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
9	LA ALEGRIA I	53136039	SANDRA MILENA RUSSE MONTE-RO	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
10	LA ALEGRIA I	1013661866	LEIDY VIVIANA MARTIN CUCAITA	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
11	LA ALEGRIA I	20860098	DEYSA ECHEVERRY NOVOA	$ 28.470.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
12	LA ALEGRIA I	51851142	DIANA MERCEDES VANEGAS AVE-LLANEDA	$ 28.470.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
13	LA ALEGRIA I	43643102	MARTHA CECILIA ARIAS CASTAÑO	$ 26.000.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
14	LA ALEGRIA I	1095913789	ROSIO ORTEGA RODRIGUEZ	$ 26.000.000	$ 9.085.260	$ 5.149.740
15	LA ALEGRIA I	1233497108	FRANCI JOHANA VARGAS GALIN-DO	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 19.384.740
16	LA ALEGRIA I	1012449330	ESTEFANIA VILLAMARIN GUTIE-RREZ	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 19.384.740
17	LA ALEGRIA I	14011672	CUPERTINO ROJAS	$ 14.235.000	$ 9.085.260	$ 16.914.740
TOTAL				**$ 306.995.000**	**$154.449.420**	**$152.545.580**

Conforme a lo anterior, los soportes del pago realizado, se encuentra en el siguiente Link 04. LEGALIZACIÓN PLANILLA 04_ALEGRIA_I_SUBSIDIOS_17, los cuales se detallan así:

1. Radicado No. 2-2025-87548 Solicitud de giro Planilla No. 4 de 2025.
2. Copia de planilla de pago - Proyecto La Alegría I.
3. Certificación para autorización de pago de la Planilla 4.
4. Reporte en Excel con la relación de subsidios Planilla No. 4 para legalización.

Cordialmente,

LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE
DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA

c.c.e.:
Anexo: N/A
Anexos Digitales: 0

Elaboró: WILLIAM FERNANDO CASTANEDA PEREZ-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA
Revisó: YEISSON FERNANDO ORTIZ SABOGAL-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA |
Aprobó: LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA